

ЗА СЛОВОМ — ДЕЛО

Евгений ОЛЕЙНИК

П опасть к этому народному избраннику довольно просто. Помимо того что депутат раз в неделю проводит прием в гимназии № 75, он всегда готов встретиться со своими избирателями на рабочем месте — в университете культуры. Он ректор этого вуза и, несмотря на свой загруженный график, помогает горожанам решать их проблемы.



«В некоторых случаях депутат нужен своим избирателям как психолог. Где-то утешит, даст совет, поможет разобраться в бытовых вопросах».

— И небольшой вопрос может быть очень важным для отдельного человека. К примеру, много усилий пришлось приложить, чтобы помочь пенсионерке, проживающей в доме, который расположен в квартале улиц Ульяновской, Бобруйской, Кирова, Свердлова. Там на выходе со двора есть калитка, и кто-то из жильцов повесил на нее замок. Из-за этого бабушке приходилось делать огромный крюк, чтобы добраться до продуктового магазина в здании автовокзала. А в 70 лет обходить весь квартал сложно. Несколько раз убрали замок с калитки, но его снова вешали. В конце концов все же удалось найти того, кто это делает. Владельцу квартиры на первом этаже дома № 34 на улице Ульяновской не нравилось, что кто-то постоянно ходит мимо его окон. Сейчас он перестал вешать замок... К сожалению, это не единственный случай, когда люди создают на пустом месте друг другу проблемы. А ведь, чтобы жизнь была комфортной, необходимо всего лишь, как говорили в середине 1980-х, выстраивать отношения на принципах плюрализма, консенсуса и компромисса.

— И что это может дать конкретному человеку?

— Пару месяцев назад принимал участие в решении проблемы по уплотнению застройки этого же двора. Здесь инвестор планировал возвести жилой дом повышенной комфортности с подземным паркингом. Однако против выступили местные жители. Всего они собрали около 450 подписей. Жильцы сказали, что готовы благоустраивать двор за счет собственных средств. Даже изготовили эскизный проект. Это важный вопрос. Весь квартал — объект историко-культурного значения. Проектировался он комплексно. Якобы существует детальный план застройки этого квартала, в соответствии с которым там планировали еще шестизэтажное здание. К этому апеллировал застройщик. Но так сложилось, что плотность населения там очень высокая, зеленых зон мало. Плюс строительство могло повлечь какие-то необратимые последствия для находящихся там объектов, имеющих статус историко-культурного наследия. Не исключали подвижку грунтов, возникновение трещин на фасадах зданий и так далее. А ведь этот участок для города очень важен —

Отстаивать своих права

Как во дворе «Ворот Минска» избежали уплотнения застройки и где удалось найти деньги для благоустройства детской площадки около дома № 4 на улице Толстого — в интервью с заместителем председателя Мингорсовета Юрием Бондарем



Фото Юрия ИВАНОВА



«К сожалению, у отдельных горожан существует определенный потребительский подход: мы платим налоги и оплачиваем коммунальные услуги, поэтому вы должны мне благоустроить и подъезд, и двор. Но необходимо понимать, что граница жилища заканчивается не за дверью в квартиру. Там, где люди это осознают, никогда не возникает проблем. Они и видеонаблюдение установят, и подъезд облагородят, и двор обустроят».

своеобразный символ Минска. Мы внимательно выслушали все стороны и приняли решение в соответствии с мнениями граждан. Сейчас застройщику предложены другие варианты, а имеющееся здание по адресу: Свердлова, 24а (бывший детский сад, который хотели снести, чтобы освободить строительную площадку. — **Прим. авт.**), благодаря поддержке депутатского корпуса и администрации Октябрьского района планируется реконструировать и использовать под начальную школу гимназии № 75.

— Вы сказали, что жители этого квартала готовы участвовать в благоустройстве их двора. Есть ли подобные примеры, когда горожане действительно облагородили территорию около своего дома?

— На одном из собраний ко мне обратились жильцы дома № 4 на улице Толстого. Там много лет дет-

ская площадка была в ненадлежащем состоянии. Сейчас жители совместно с администрацией Октябрьского района и депутатским корпусом обустроили эту игровую зону. Очень важную роль здесь сыграли коллегиальные органы территориального общественного самоуправления (КОТОС). Ежегодно под эгидой Минского городского Совета депутатов между ними проводятся конкурсы на лучшую организацию работы. И тем, кто занимает призовые места, перечисляют средства, которые могут пойти на благоустройство территории и укрепление материально технической базы этого коллегиального органа. КОТОС № 50, в состав которого входит дом № 4 на улице Толстого, по итогам 2013 года занял третье место, по итогам 2014-го — второе, и часть призовых денег была направлена на благоустройство этой детской площадки.